



LE MANS

✉ 125, rue du Bourg Belé au Mans ☎ 02 43 14 03 00 📧 accueil.lemans@espaceetvie.fr



« Je viens pour une nouvelle étape de vie, un cap » me disent souvent nos résidents en arrivant dans notre résidence. Le mot CAP m'inspire trois mots

clés essentiels à notre mission : C comme Convivialité, A comme Accompagnement et P comme Proximité. Ils résument notre engagement pour satisfaire votre bien-être au sein d'un logement moderne et fonctionnel. Toute l'équipe et moi-même vous souhaitons, à vous et vos proches, la bienvenue au sein de la résidence Espace & Vie Le Mans.

Nicolas VOLET

Directeur d'Espace & Vie Le Mans

La douceur d'un cadre exceptionnel

Au cœur du centre-ville, la résidence **Espace & Vie Le Mans** vous permet de profiter de tous les avantages de la proximité des commerces et services (supermarché, gare, tramway...).

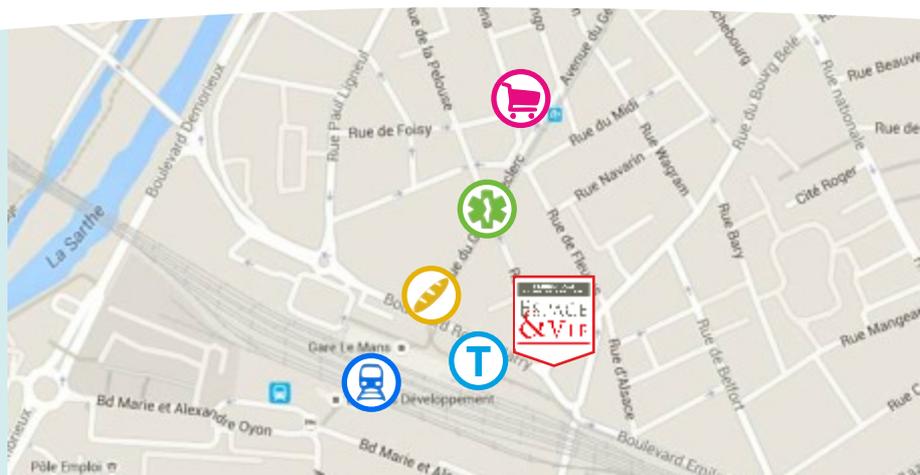
La résidence services pour seniors est une solution de logement idéale pour les personnes âgées souhaitant vivre au cœur du Mans.

La résidence offre des espaces collectifs : accueil, salle d'animation, espace forme & détente, espace beauté, restaurant, salle de restaurant dédiée aux familles...

Les 70 appartements (du T1 bis au T3) présentent un confort aux dernières normes de construction (isolation acoustique et thermique) et bénéficient d'un square intérieur.

À proximité de la résidence

- Centre-ville à 500 m : commerces et services de proximité, marché des Jacobins...
- Gare TGV à 290 m
- Supermarché à 300 m
- Centre hospitalier à 3 km





Des services adaptés pour tous

Le **Pack Essentiel** inclut les principaux services d'une prise en charge sécurisante et attentionnée :

- **le personnel présent 24h/24** pour votre sécurité
- **un bracelet d'appel d'urgence** pour être assisté rapidement n'importe où dans la résidence
- **la coordination médicale** pour vous aider à organiser les rendez-vous avec vos professionnels de santé et gérer la livraison et la distribution de vos médicaments
- **l'animation quotidienne** pour vous divertir, partager...
- **l'accès à l'espace détente** pour garder une bonne condition physique ou se relaxer
- **l'aide administrative** pour simplifier les démarches et la gestion du courrier
- **l'entretien hebdomadaire** de votre logement pour vous concentrer sur l'essentiel

Les tarifs, services compris

Appartement	T1 bis	T2	T3
À partir de	1 196 €	1 246 €	1 758 €

Prix TTC mensuel du loyer (assurance habitation et responsabilité civile incluse) avec **Pack Essentiel** pour une personne. Ajouter 167 € pour un couple.



Et des services complémentaires

- **l'aide à la personne** pour vous assister dans les gestes de la vie quotidienne
- **la restauration** pour partager des moments frais et gourmands
- **la blanchisserie** pour vous libérer de l'entretien du linge
- **l'espace coiffure-beauté** ou encore les séances de **pédicure** ou de **kinésithérapie** pour prendre soin de vous sans quitter la résidence

Testez pour 69 €, tout compris !

Appelez le **02 43 14 03 00** pour organiser votre séjour temporaire, la solution idéale et sans engagement pour vous reposer ou découvrir, pour quelques jours ou quelques mois, la résidence et **l'ensemble de nos services**.

À partir de **69 €** par jour, bénéficiez d'un séjour tout compris : appartement T1 meublé, **Pack Essentiel**, repas en pension complète, aide à la personne et lingerie (dans la limite des places disponibles).

Des espaces de services modernes

Salle d'animation



Restaurant



Espace coiffure

