

→ La location ● ● ● ● ● ● ● ● ● ●

Notre offre avec les prestations incluses dans le loyer

- Des logements et terrains adaptés aux personnes à mobilité réduite
- 12 Maisons neuves et fonctionnelles répondant aux normes bâtiment basse consommation
- 7 appartements chics et spacieux dans le château dont **2 temporaires**

Tarifs*	1 Personne	2 Personnes
T2	Min : 950 € Max : 1 150 €	Min : 1000 € Max : 1250 €
T3	Min : 1000 € Max : 1250 €	Min : 1250 € Max : 1350 €

*Prix indicatifs pouvant varier selon la surface, la présence d'un garage, d'un cellier ou non. Le montant des charges diverses.

Votre logement :

- Salon, séjour, kitchenette équipée (plaque cuisson, hotte, réfrigérateur)
- Un téléphone filaire avec médaillon d'urgence.
- Salle de bain avec douche à l'italienne et wc suspendu
- 1 ou 2 chambres avec placard (superficie de 14m2 a 18m2)
- Cellier ou garage
- Terrasse, jardin, parking
- Mobilier fourni : Une table, 4 chaises, un lit de 140, deux chevets

Équipements communs :

- Un bus 9 places (dont 3 places handicapés) pour les sorties et animations
- Une salle de réception, espace convivial pour vous retrouver avec les autres résidents (coin bibliothèque, télévision, espace animation)
- Un espace jardin, une place centrale et un parking par logement

Venez découvrir et visiter la résidence

Sans engagement de votre part.

N'hésitez pas à nous contacter

06 99 12 30 43 - 06 12 29 56 27- gse85@orange.fr

www.residence-equaiziere.fr



Mon indépendance,
Mon autonomie,
Sérénité et simplicité
pour une nouvelle vie



Photos : Joël Arnaud
aureli@communication.com - Châtains

GSE Château l'Equaizière
Impasse des Cyprès - rue Jan et Joël Martel
85710 La Garnache

➔ Présentation

Idéalement situé, à 15 kms de la mer, 40 kms de Nantes, dans un cadre verdoyant et sécurisé, le château de l'Equaizière vous apporte calme et sérénité.

La ville de La Garnache (5000 hab) dispose de tous les services essentiels (cabinets médicaux : médecin, dentiste, kinésithérapeute, podologue, pharmacie, commerces de proximité, marché, boulangerie...).

La proximité de la ville de Challans (20 000 hab.), située à 5 kms complète idéalement vos différents besoins (centre hospitalier, médecine spécialisée, cinéma, médiathèque, marché hebdomadaire et shopping...).



12 maisons individuelles (BBC) avec jardin privatif



7 appartements avec ascenseur

salle commune

➔ Les services

Des prestations incluses dans le loyer

- L'accueil physique et au téléphone (5 jours sur 7) pour vous aider dans la vie de tous les jours, vous assister dans vos démarches et coordonner les services extérieurs.
- Un petit déjeuner servit 5 jours sur 7 entre 8h30 et 10h
- La fourniture quotidienne de votre pain (pain au choix)
- La mise à disposition et le lavage du linge de couchage
- Entretien divers : des parties communes et du logement, gestion des ordures ménagères
- Pour votre sécurité: un bracelet ou médaillon d'urgence.
- Accompagnement en situation d'urgence (médecin, pharmacie, hospitalisation d'urgence).
- Des activités diverses et variées :
 - Animation et organisation des repas anniversaires et de fêtes
 - Ateliers bricolage, composition florale, peinture, jardin...
 - Accompagnement au marché et commerces
 - Service de commande et de livraison de vos courses
 - Sorties et excursions culturelles et loisirs (natation, cinéma, spectacle...)



Salle commune

L'aide à la personne

Le service d'aide à la personne (certifié SAP 512660135) vous propose un ensemble de services conventionnés et aidés :

- Aide à la toilette
- Aide ménagère
- Préparation des repas à domicile
- Aide au montage de dossiers administratifs