



RESIDENCES
SERVICES SENIORS

ESPACE & VIE

GUIDEL

✉ 4 rue Jeanne-Marie Le Bozec à Guidel ☎ 02 97 81 90 00 📧 accueil.guidel@espaceetvie.fr



*Degemer mat !
Bienvenue ! Située
entre terre et mer,
la résidence
Espace & Vie Guidel
vous offre un lieu
de vie privilégié :*

*à deux pas du centre de Guidel
et proche du littoral. De passage
ou pour du long terme, nous serons
heureux de vous accueillir et de
vous proposer un accompagnement
individualisé assuré par des
professionnels du bien vieillir,
afin de répondre à vos besoins
de confort, de sécurité
et de convivialité.*

Carmen MICHEL

Directrice d'Espace & Vie Guidel

La douceur d'un cadre exceptionnel

Situé au cœur de la Bretagne Sud dans le Pays de Lorient, la commune de Guidel profite d'une situation idéale, bordée par l'océan et traversée par les rivières du Blavet et du Scorff.

Proche du centre-bourg animé de Guidel, la résidence **Espace & Vie Guidel** vous permet de profiter de la proximité des commerces et services (supermarché, bus, médiathèque, piscine...).

La résidence offre environ 800 m² d'espaces collectifs : accueil, salle d'animation, espace forme & détente, espace beauté, restaurant, salle de restaurant dédiée aux familles... Les 87 appartements (du T1 bis au T3) déploient balcons et terrasses pour mieux contempler le jardin paysager clos.

À proximité de la résidence

- Centre-ville : commerces et services de proximité à 600 m
- Supermarché à 1 km
- Bus à 600 m
- Piscine à 600 m
- Salle de spectacle à 900 m
- Centre hospitalier à Lorient





Des services adaptés pour tous

Le **Pack Essentiel** inclut les principaux services d'une prise en charge sécurisante et attentionnée :

- **le personnel présent 24h/24** pour votre sécurité
- **un bracelet d'appel d'urgence** pour être assisté rapidement n'importe où dans la résidence
- **la coordination médicale** pour vous aider à organiser les rendez-vous avec vos professionnels de santé et gérer la livraison et la distribution de vos médicaments
- **l'animation quotidienne** pour vous divertir, partager...
- **l'accès à l'espace détente** pour garder une bonne condition physique ou se relaxer
- **l'aide administrative** pour simplifier les démarches et la gestion du courrier
- **l'entretien hebdomadaire** de votre logement pour vous concentrer sur l'essentiel

Les tarifs, services compris

Appartement	T1 bis	T2	T3
Mensualité	1 108,57 €	1 413,43 €	1 622,28 €

Prix TTC mensuel du loyer (assurance habitation et responsabilité civile incluse) avec **Pack Essentiel** pour une personne. Ajouter 167 € pour un couple.



Et des services complémentaires

- **l'aide à la personne** pour vous assister dans les gestes de la vie quotidienne
- **la restauration** pour partager des moments frais et gourmands
- **la blanchisserie** pour vous libérer de l'entretien du linge
- **l'espace coiffure-beauté** ou encore les séances de **pédicure** ou de **kinésithérapie** pour prendre soin de vous sans quitter la résidence

Testez pour 69 €, tout compris !

Appelez le **02 97 81 90 00** pour organiser votre séjour temporaire, la solution idéale et sans engagement pour vous reposer ou découvrir, pour quelques jours ou quelques mois, la résidence et **l'ensemble de nos services**.

À partir de **69 €** par jour, bénéficiez d'un séjour tout compris : appartement T1 meublé, **Pack Essentiel**, repas en pension complète, aide à la personne et lingerie (dans la limite des places disponibles).

Des espaces de services modernes

Espace détente



Restaurant



Espace coiffure

