



# Le Clos de la Bade

✉ 3 allée de la Bade à Précigné ☎ 02 43 55 80 80 📧 [accueil.precigne@espaceetvie.fr](mailto:accueil.precigne@espaceetvie.fr)

## La douceur d'un cadre exceptionnel

À deux pas du centre-ville, la résidence **Espace & Vie Le Clos de la Bade** vous permet de profiter de tous les avantages de la proximité des commerces et services. Les 80 appartements (T1 et T2) déploient balcons et terrasses pour mieux profiter de l'environnement calme de Précigné.

## Pour maintenant ou pour longtemps

- Vous avez besoin rapidement d'une solution pour vous ou pour prendre soin d'un proche ?
- Vous souhaitez découvrir pendant quelques jours – ou plus ! – pourquoi **Le Clos de la Bade** sera un chez-moi plus facile et plus agréable à vivre ?
- Vous avez testé et vous êtes conquis par notre approche résolument humaine de la résidence services seniors ?

Vous trouverez ici, la solution qui vous permettra d'envisager, dès aujourd'hui, l'avenir plus sereinement.



*Bienvenue au Clos de la Bade ! Nous sommes heureux de vous accueillir dans une résidence construite pour vous apporter un service attentionné au quotidien au sein de logements modernes et fonctionnels. Chaque membre de l'équipe participe à créer un climat de convivialité et de bien-être en fonction de vos attentes et de vos habitudes de vie pour votre satisfaction et celle de vos proches.*

**Jean-Luc GEHERE**  
Directeur du Clos de la Bade

## Des espaces de services modernes

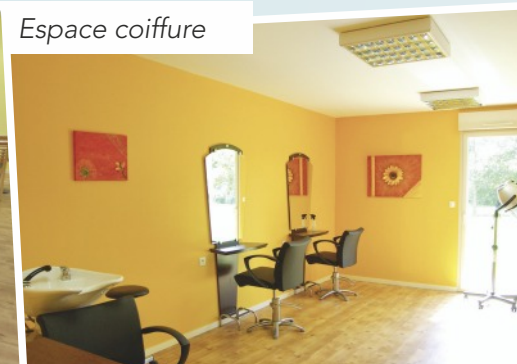
Salle d'animation



Restaurant



Espace coiffure





## Le Pack Essentiel, des services adaptés à vos attentes

- **le personnel présent 24h/24** pour votre sécurité ;
- **un bracelet d'appel d'urgence** pour être assisté rapidement n'importe où dans la résidence ;
- **la coordination médicale** pour vous aider à organiser les rendez-vous avec vos professionnels de santé (médecin, spécialistes, infirmière libérale...), et gérer la livraison et la distribution de vos médicaments ;
- **l'animation quotidienne** pour vous divertir, partager... ;
- **l'accès à l'espace détente** pour garder une bonne condition physique ou se relaxer ;
- **l'aide administrative** pour simplifier les démarches et la gestion du courrier ;
- **l'entretien hebdomadaire** de votre logement pour vous concentrer sur l'essentiel.

## Les tarifs, services compris

Appartement	T1	T2
Mensualité	927 €	1 221 €

Prix TTC mensuel du loyer (assurance habitation et responsabilité incluse) avec **Pack Essentiel** pour une personne. Ajouter 160 € pour un couple.

## Des services supplémentaires au choix

- **la restauration** pour partager des moments frais et gourmands ;
- **l'assistance** aux gestes de la vie quotidienne pour aborder la journée du bon pied ;
- **la blanchisserie** pour vous libérer de tâches fatigantes ;
- **l'espace coiffure-beauté** ou encore les séances de **pédicure** ou de **kinésithérapie** pour prendre soin de vous sans quitter la résidence.



G2L-Espace & Vie 1411c. Visuels : G2L. Document non contractuel. Tarifs à titre indicatif et sous réserve de disponibilité des appartements.

**Testez pour 62€, tout compris!**

Tarif découverte sans engagement à partir de **62 €** par jour pour : l'appartement T1 meublé + **Pack Essentiel** + les repas + la lingerie + l'aide à la personne.

► Appelez-nous au **02 43 55 80 80**