



RESIDENCES
SERVICES SENIORS

ESPACE & VIE

BREST Le Petit Jardin

✉ 268 rue Anatole France à Brest ☎ 02 30 31 87 00 📧 accueil.brest@espaceetvie.fr



Renommé pour sa salle de danse et l'ambiance qui y régnait, Le Petit Jardin est devenu aujourd'hui une résidence services pour séniors.

Dans cette même ambiance chaleureuse, Le Petit Jardin repose sur un concept qui sait conjuguer le confort, la convivialité, la sécurité et l'indépendance. Nous vous accompagnons individuellement en fonction de vos attentes et habitudes de vie pour votre satisfaction et celle de vos proches.

Thierry RIVOAL
Directeur du Petit Jardin

La douceur d'un cadre exceptionnel

Proche du centre-ville au cœur du quartier Recouvrance, la résidence **Espace & Vie - Le Petit Jardin** vous permet de profiter de tous les avantages de la proximité des commerces et services (supermarché, tramway, bus...) Les 93 appartements (du T1 bis au T3) déploient balcons et terrasses pour contempler le port et le château de Brest.

Pour maintenant ou pour longtemps

- Vous avez besoin rapidement d'une solution pour vous ou pour prendre soin d'un proche ?
- Vous souhaitez découvrir pendant quelques jours – ou plus ! – pourquoi **Espace & Vie - Le Petit Jardin** sera un chez-moi plus facile et plus agréable à vivre ?
- Vous avez testé et vous êtes conquis par notre approche résolument humaine de la résidence services seniors ?

Vous trouverez ici, la solution qui vous permettra d'envisager, dès aujourd'hui, l'avenir plus sereinement.

Des espaces de services modernes

Salle d'animation



Restaurant



Espace coiffure





Le Pack Essentiel, des services adaptés à vos attentes

- **le personnel présent 24h/24** pour votre sécurité
- **un bracelet d'appel d'urgence** pour être assisté rapidement n'importe où dans la résidence
- **la coordination médicale** pour vous aider à organiser les rendez-vous avec vos professionnels de santé (médecin, spécialiste, infirmière libérale...), et gérer la livraison et la distribution de vos médicaments
- **l'animation quotidienne** pour vous divertir, partager...
- **l'accès à l'espace détente** pour garder une bonne condition physique ou se relaxer
- **l'aide administrative** pour simplifier les démarches et la gestion du courrier
- **l'entretien hebdomadaire** de votre logement pour vous concentrer sur l'essentiel.

Les tarifs, services compris

Appartement	T1	T2	T3
Mensualité	1 059,62 €	1 330,80 €	1 614,13 €

Prix TTC mensuel du loyer (assurance habitation et responsabilité incluse) avec **Pack Essentiel** pour une personne. Ajouter 160 € pour un couple.

Des services complémentaires au choix

- **la restauration** pour partager des moments frais et gourmands
- **l'assistance** aux gestes de la vie quotidienne pour aborder la journée du bon pied
- **la blanchisserie** pour vous libérer de tâches fatigantes
- **l'espace coiffure-beauté** ou encore les séances de **pédicure** ou de **kinésithérapie** pour prendre soin de vous sans quitter la résidence.



Des appartements T3 Liberté pour plus d'indépendance

Profitez de votre autonomie à prix doux au sein de T3 modernes et confortables.

Mensualité T3 Liberté	879,20 €
-----------------------	----------

Prix TTC mensuel du loyer (assurance habitation et responsabilité incluse) avec **Pack Liberté** pour une personne. Ajouter 80 € pour un couple. Le **Pack Liberté** inclut le personnel joignable 24h/24, l'accès à l'animation quotidienne, à l'espace détente, et à la salle invités.

Testez pour 65€, tout compris!

Tarif découverte sans engagement à partir de **65 €** par jour pour : l'appartement T1 meublé + **Pack Essentiel** + les repas + la lingerie + l'aide à la personne.

► Appelez-nous au **02 30 31 87 00**