

# Papy, imagine ta maison de demain.



**MONTANA<sup>®</sup>**

Mon nouveau domicile avec services





# Mon tana, mon nouveau domicile, comme **je veux**, comme **j'en ai envie** !

## Yvonne et Jean-Pierre

À 77 ans, Yvonne et Jean-Pierre ont toujours été un couple très uni.

Ils ont formé pendant toute leur vie professionnelle un vrai binôme, mais l'accident vasculaire de Jean-Pierre ajouté à sa perte de mobilité leur a rendu la vie difficile.

En s'installant dans un confortable appartement de 90 m<sup>2</sup> décoré par leurs soins, le couple se découvre ici une nouvelle autonomie.

## Plus qu'un domicile, un vrai chez soi

À Montana, vous trouvez l'appartement qu'il vous faut : du studio au 4 pièces avec entrée indépendante. Vous pouvez louer meublé ou venir avec vos meubles et votre décoration pour que ce soit encore plus chez vous. Il est également possible de garder votre voiture en louant une place de parking (en sous-sol ou de plain-pied\*\*). Vos animaux sont également les bienvenus.

## Confortable, sûr et pratique

En matière d'équipements, rien n'est laissé au hasard : douche de plain-pied, cuisine équipée, volets roulants, système d'appel en cas d'urgence, placards aménagés, ascenseurs... Tous les domiciles sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

## Tout est simple même l'arrivée

Bienvenue à Montana : aide à l'emménagement, aide pour déballer les cartons, ouverture du compteur électrique et du téléphone, transfert du courrier... dès l'arrivée vous goûtez au sens de l'accueil Montana.



Appartement Montana Cholet

\*Enquête interne Montana

# 94%\*

DES HABITANTS NE REGRETTENT PAS LEUR ANCIEN DOMICILE

\*\* Selon la résidence.



Exemple d'un 3 pièces de 60 m<sup>2</sup>



# D'abord se sentir **bien entouré et en sécurité !**



## Andrée

À 91 ans, Andrée a gardé un sourire taquin et une bonne humeur. À Montana, cette ancienne prothésiste dentaire, mère de cinq enfants et douze petits enfants se sent, pour reprendre son expression, « comme dans un château ». Elle aime la quiétude des lieux, les beaux volumes des salons, bien loin des décors d'une maison de retraite et surtout la sérénité qui accompagne dorénavant ses journées.

Celle qui se sent entourée de beaucoup d'attentions profite maintenant d'un quotidien plus paisible et surtout facilité. Cette femme autonome, qui craignait la collectivité, « savoure la liberté de rester maître de ses journées ».

\*Enquête interne Montana

Salon Montana Deauville



## L'assistance Santé et Sécurité

### Une présence 24h/24

Les auxiliaires de vie sont présentes à la résidence 24h/24, 7j/7 et interviennent chez vous en cas d'urgence pour vous aider.

### Priorité à la sécurité

Les accès au bâtiment sont clôturés et sécurisés avec des caméras de surveillance. Toute l'équipe est formée aux premiers secours et un défibrillateur est disponible en cas d'urgence. Enfin, chaque appartement est équipé d'un cordon d'appel ou médaillon d'assistance.

### Un service de suivi santé

Pour aider les résidents dans leurs démarches de santé, l'équipe Montana a mis en place un service innovant de suivi santé : livraison de médicaments, aide à la prise des rendez-vous médicaux, accompagnement dans les démarches médicales avec les professionnels (trouver un spécialiste, une infirmière, un kinésithérapeute...). La mise en place de l'HAD (Hospitalisation À Domicile) est même possible car vous êtes chez vous. Si cela s'avérait nécessaire, nos équipes peuvent vous accompagner dans le choix d'une maison de retraite médicalisée grâce à des partenariats avec les meilleurs établissements locaux.

# 97%\*

DES HABITANTS SONT TRANQUILLISÉS D'AVOIR UNE AIDE MÉDICALE EN CAS DE PROBLÈME



Ici, **on profite** de la vie !

### Pierre

Pierre est arrivé à Montana il y a quelques mois, après le décès de sa femme. En plus du chagrin, sa vie a été totalement bouleversée, il a fini par ne plus manger correctement, et a même commencé à déprimer.

Depuis qu'il est à Montana il a retrouvé goût aux bons plats d'antan, et à la convivialité. Les plaisirs de la table sont aussi des moments où il s'est fait des amis.



## Le vrai restaurant

### Une cuisine du chef, faite maison

Nous le savons bien, manger et se faire plaisir est essentiel, c'est pourquoi le chef et son équipe proposent tous les jours une cuisine faite maison, avec des produits frais. Notre cuisine n'est jamais sous-traitée et le chef du restaurant Montana possède une solide expérience des restaurants de tradition.

Qualité et saveur sont au rendez-vous.

### Équilibre et régime au menu

Bien sûr le chef veille à l'équilibre de sa cuisine, mais surtout, les menus peuvent être adaptés en fonction des régimes alimentaires et des exigences de chacun : sans sauce, sans sel...

### Et toujours du plaisir à partager

Le restaurant est ouvert à tous, chacun peut y inviter sa famille et ses amis quand il veut. Pour les événements, repas de fêtes ou anniversaires, Montana s'occupe de l'organisation et une salle à manger privative est à disposition.

97%\*

DES HABITANTS  
APPRECIENT LES  
MENUS QUOTIDIENS  
AU RESTAURANT

\*Enquête interne Montana



Restaurant Montana Cholet

Je veux que l'on  
me simplifie la vie

## Jacques

Jacques est un ancien infirmier au service des autres pendant toute sa vie. Aujourd'hui il n'a plus le courage, ni la force, de prendre en charge son quotidien. Il veut qu'on prenne soin de lui et qu'on lui simplifie la vie. C'est un juste retour des choses.

Il veut profiter de cette résidence confortable et sécurisée, loin de l'image d'un mouir. Grâce aux équipes d'aide-ménagères et d'auxiliaires de vie, Jacques est bien dans son appartement de 42 m<sup>2</sup> qu'il a meublé avec son fils. Il y a rapporté tous ses bibelots familiaux. Ce soir Jacques a un programme qui le ravit, il va assister dans le cinéma Montana, à la projection d'un film qu'il n'avait pas vu.



## Les services à la personne et hôteliers

### Une équipe qui prend soin de vous

Avec l'avancée en âge, nous avons besoin d'être aidés et accompagnés. Hôtesse, auxiliaires de vie et toute l'équipe Montana travaillent au quotidien, pour le confort de chaque résident : notre priorité est que vous soyez bien chez vous !

### Agrément et avantage fiscal en prime

Grâce à l'agrément qualité services à la personne délivré par l'État, vous bénéficiez de 50% de réduction d'impôt sur le revenu sur les sommes versées au titre des services à la personne. Vous pouvez également bénéficier de l'Allocation Personnalisée d'Autonomie.

### Une palette de services utiles et personnalisés

Montana propose à ses résidents une gamme complète de services à la carte : aide-ménagère, aide à la toilette, bricolage, assistance informatique, livraison des courses, portage de repas, pressing à domicile. En cas de maladie nous facilitons vos échanges avec vos interlocuteurs extérieurs.



Réception Montana Cholet





Il y a toujours un  
**bon moment à partager !**

### Louis

À 75 ans Louis revit ! Il s'était refermé sur lui-même ces dernières années avant son arrivée à Montana, jusqu'à délaisser toutes ses activités. Ici il a retrouvé le goût des autres et du plaisir : on n'est jamais isolé, on rencontre du monde, on peut participer aux activités et loisirs organisés par les animateurs ou les résidents eux-mêmes. Louis adore, il se sent boosté physiquement et intellectuellement.

## Loisirs & convivialité

Des espaces de loisirs uniques et un programme d'activités très varié pour :

### Maintenir son capital santé :

- Piscine/aquagym
- Marche nordique
- Gymnastique adaptée
- Salle de sport
- Coaching personnalisé possible

### Profiter des activités culturelles :

- Vraie salle de cinéma sur place
- Soirées autour d'événements sportifs : coupe du monde, JO...
- Cours de langue pour apprendre l'anglais ou l'italien
- Actualité culturelle : sorties, expos...

### Développer ses capacités artistiques :

- Club de chant
- Atelier mémoire
- Atelier artistique ouvert tous les jours : sculpture, peinture et même calligraphie japonaise

### Jouer, s'amuser, profiter :

- Club de bridge, de belote, de scrabble
- Club des chiffres et des lettres
- Organisation de voyages entre amis, même au bout du monde
- Programme d'activités quotidiennes où chacun trouve son bonheur

Salon Montana Cholet



# Montana, mon nouveau domicile avec services !

Montana, c'est un domicile confortable, sûr et indépendant auquel peuvent s'ajouter des services au choix, selon vos besoins et vos envies !



## Assistance Santé et Sécurité

- Télé-assistance 24h/24
- Assistance administrative (gestion des rendez-vous médicaux, livraison de médicaments...)
- Visite de convivialité en cas de problème de santé

Disponible à la carte  
ou en formule mensuelle



## Un domicile confortable

Entouré d'espaces d'agrément en libre-accès (salons, bibliothèque, cinéma, piscine, jardins...)



## Bien-être Hôtellerie

- Coiffeur
- Esthéticienne
- Aquagym
- Chambre d'hôte
- Laverie

Disponible à la carte



## Services à domicile

- Ménage
- Aide à la toilette
- Aide au déplacement
- Petit Bricolage

Disponible à la carte  
ou en formule mensuelle



## Restauration

- Petit-déjeuner
- Déjeuner
- Dîner

Disponible à la carte  
ou en formule mensuelle



## Nos formules 'découverte'

### Séjour découverte

Afin de vous plonger dans l'ambiance Montana, nos équipes vous accueillent quelques jours ou quelques semaines dans des appartements alliant standing, confort, sécurité, quiétude, convivialité et bien-être. En formule tout inclus, vous profiterez de la qualité des services et de la disponibilité de chaque instant de nos équipes de professionnels.

### Repas découverte

Bien manger est un plaisir pour nos résidents et les satisfaire une évidence pour nos chefs qui chaque jour proposent des produits de qualité aux saveurs variées. C'est pourquoi nos Montana vous accueillent autour d'un repas découverte pour échanger sur votre projet. Une occasion de rencontrer notre équipe et les résidents qui ont choisi de vivre à Montana.

### Visiter nos appartements témoins

Dans nos Montana, tout est fait pour que vous soyez vraiment 'chez vous'. Pour cette raison nous mettons à votre disposition des appartements témoins, décorés et aménagés qui vous permettront de composer et d'imaginer votre futur intérieur.

Nos équipes, présentes 7j/7, vous accueillent avec ou sans rendez-vous pour une visite de ce lieu de vie unique qu'est Montana.

